

## 議案第39号

### 取手市立藤代南中学校校舎・体育館大規模改造工事請負契約の締結について

取手市立藤代南中学校校舎・体育館大規模改造工事につき、次のとおり仮工事請負契約を締結したので、地方自治法第96条第1項第5号及び議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例第2条の規定により、議会の議決を求める。

#### 記

- |          |   |
|----------|---|
| 1 契約の対象  | 取手市立藤代南中学校校舎・体育館大規模改造工事   |
| 2 契約金額   | 金772,750,000円   |
| 3 契約の相手方 | 赤塚・常陽特定建設工事共同企業体<br><br>代表構成員 茨城県取手市白山六丁目12番14号<br>赤塚工業株式会社<br>代表取締役 赤塚 康伸<br><br>構成員 茨城県取手市藤代357番地8<br>常陽建設株式会社<br>代表取締役 飯田 憲一 |
| 4 契約方法   | 一般競争入札  |

令和元年6月3日提出

取手市長 藤井 信吾

## 契約についての説明資料

- 1 工事名称 取手市立藤代南中学校校舎・体育館大規模改造工事
- 2 工事場所 取手市中田 8 8 0 番地
- 3 工事概要 藤代南中学校の校舎及び体育館は、建築後約 4 0 年が経過し老朽化が著しく、維持管理費も年々増大しています。また、一部非構造部材の耐震対策が必要なことから、大規模改造工事に加え、非構造部材耐震化を行い、安全かつ快適な教育環境の整備を行うものです。
  - (1) 校舎棟改造 (R C 造 (一部 S 造) 4 階 6, 4 9 0 m<sup>2</sup>)
    - ・ 外部改修 (屋上防水改修, 外壁補修及び塗装, 煙突閉塞, キュービクル改修, 受水槽更新, 浄化槽改修等)
    - ・ 内部改修 (特別教室空調設備新設, 共用部天井・壁・床改修, トイレ改造, 多目的トイレ新設, 教室床改修, 配膳用昇降機改修, 照明器具改修, 給排水衛生設備改修等)
    - ・ 非構造部材耐震改修 (折れ曲がり天井改修, ガラスブロック改修等)
    - ・ その他附帯工事
  - (2) 体育館改造 (R S 造 2 階 1, 3 0 8 m<sup>2</sup>)
    - ・ 外部改修 (外壁補修及び塗装等)
    - ・ 内部改修 (アリーナ床・壁・天井改修, トイレ改造, 多目的トイレ新設, 照明器具改修等)
    - ・ 非構造部材耐震改修 (建具改修, バスケットゴール交換等)
    - ・ その他附帯工事
  - (3) 武道場改造 (S 造 1 階 4 9 5 m<sup>2</sup>)
    - ・ 外部改修 (屋根防水改修, 外壁補修及び塗装等)
    - ・ 内部改修 (アリーナ床改修等)
    - ・ その他附帯工事
  - (4) その他 (駐輪場・倉庫・テニスコート等)
    - ・ 外部改修 (屋根防水改修, 外壁塗装等)
    - ・ 不陸調整及び表層土改修等
    - ・ その他附帯工事

4 工事期間 自 議会の議決の日の翌日  
至 令和2年2月28日

5 入札参加業者（6業者）

赤塚・常陽特定建設工事共同企業体  
岡部・コウキ特定建設工事共同企業体  
常総・平沢特定建設工事共同企業体  
染谷・大竹特定建設工事共同企業体  
成島・中央特定建設工事共同企業体  
令和・東匠特定建設工事共同企業体

## 入札調書

(単位：円)

件名	取手市立藤代南中学校校舎・体育館大規模改造工事		
履行場所	取手市中田 880 番地	契約方法	一般競争入札
入札会場	財政部管財課	入札日時	令和元年 5 月 21 日
予定価格	¥788,700,000	入札書比較価格	¥717,000,000
最低制限価格	¥700,293,000	最低制限価格 入札書比較価格	¥636,630,000
入札者		入札第 1 回	
赤塚・常陽特定建設工事共同企業体		¥702,500,000	落札
岡部・コウキ特定建設工事共同企業体		¥703,000,000	
常総・平沢特定建設工事共同企業体		¥706,500,000	
染谷・大竹特定建設工事共同企業体		¥708,900,000	
成島・中央特定建設工事共同企業体		¥710,000,000	
令和・東匠特定建設工事共同企業体		¥710,800,000	
上記金額は、入札者が見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額である。			
契約金額	¥772,750,000 円	請負者 氏名	赤塚・常陽特定建設工事共同 企業体
仮契約 年月日	令和元年 5 月 22 日	契約期間	自 議会の議決の日の翌日 至 令和 2 年 2 月 28 日

# 配置案内図

