

# 第1章 市民文化系施設の個別施設計画について

---

## 1-1 背景

本市の公共施設(建物系)とインフラ(以下「公共施設等」と総称する。)は、高度経済成長を背景に人口の増加や行政需要の拡大に比例する形で整備されてきました。実際、昭和40年代半ばから50年代後半にかけての建設・整備が集中しています。これらの公共施設等は、年月の経過に伴い老朽化が進行し、一斉に更新の時期を迎えます。

そのようなことから、本市では、公共施設等の総合的かつ計画的な管理を推進するために、国からの公共施設等総合管理計画の策定要請を受け、「取手市公共施設等総合管理計画」(以下「総合管理計画」という。)を平成28年(2016)7月に策定し、令和4年(2022)3月には、施設の現状を勘案しながらの施設評価による適正配置方針や、「施設のあり方の検討時期」、「修繕・改修周期の考え方」など、維持・保全の基本方針などを示した、「取手市公共施設等総合管理計画第1次行動計画」(以下「第1次行動計画」という。)を策定しました。

## 1-2 計画の目的

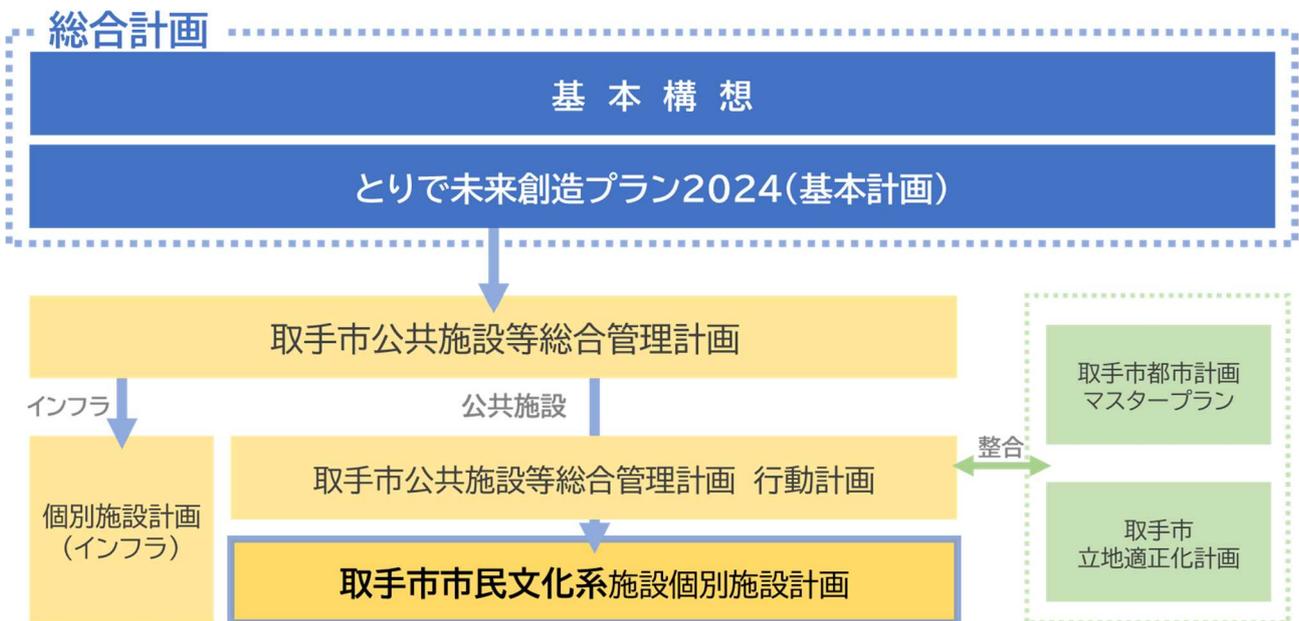
市民文化系施設個別施設計画は、第1次行動計画において、個別施設計画に求められた施設の現状を勘案しながらの施設評価による適正配置方針や、維持・保全の基本方針などを踏まえ、施設ごとの再配置や保全のスケジュールについて、施設の状態を把握し、状態に合わせた施設整備の水準を示し、施設が目指すべき姿に向けた行動計画を検討します。

### 1-3 計画の位置づけ

本計画は、平成25年(2013)11月に国土交通省から公表された、「インフラ長寿命化基本計画」と、その後、総務省が地方公共団体に対し策定を要請した個別施設計画として位置づけます。

また、総合管理計画で掲げた、今後の人口動向や厳しい財政見通しを踏まえて、3つの基本理念・方針や、試算の結果、長寿命化や保全による基準の見直しを行っても、既存の施設を全て維持することはできないことから、当市の財政状況で更新等にかかる費用を賄えるまで施設量を縮減する必要があるとして設定した縮減目標の実施計画と位置づけます。

図表 1-1 計画の位置づけ



## 1-4 計画期間

令和6年度(2024)から令和15年度(2033)の10年間

本計画は今後10年間の市民文化系施設の維持・更新についての方針を示すものであり、上位計画である総合計画、総合管理計画などと整合を図るため、これらの計画の見直しにより修正すべき内容は適宜見直していきます。

また、老朽化した施設が多いことから、必要に応じて、随時見直すことが想定されます。

## 1-5 対象施設

本計画の対象施設は以下の17施設です。

図表 1-2 対象施設

施設名	延床面積(m <sup>2</sup> )	所管課
市民会館	3,004	文化芸術課
福社会館	2,120	文化芸術課
小文間公民館	639	生涯学習課
永山公民館	818	生涯学習課
寺原公民館	993	生涯学習課
井野公民館	1,066	生涯学習課
戸頭公民館	1,650	生涯学習課
白山公民館	968	生涯学習課
中央公民館 ※福社会館の複合施設	997	生涯学習課
藤代公民館	2,223	生涯学習課
高須公民館	302	生涯学習課
久賀公民館	355	生涯学習課
相馬南公民館	445	生涯学習課
相馬公民館	458	生涯学習課
六郷公民館	359	生涯学習課
山王公民館	407	生涯学習課
働く婦人の家・勤労青少年ホーム ※以下「ゆうあいプラザ」という	1,499	産業振興課