

別表2 リスク・責任分担表

	リスクの種類	リスク内容	負担者	
			本市	事業者
事業全般	実施要領の誤り	実施要領の記載事項に重大な誤りのあるもの	○	
	提案の誤り	本事業の提案が達成できない場合		○
	第三者賠償	調査・工事において通常避けることのできない騒音・振動等による場合	○	
		上記以外の場合		○
	安全性の確保	工事・維持管理における安全性の確保		○
	環境の保全	工事・維持管理における環境の保全		○
	制度の変更	法令・許認可・税制の変更	協議	
	事業の中止・延期	本市の指示によるもの	○	
		事業者の帰責事由によるもの		○
		事業者の帰責事由によらず業務履行ができない場合	○	
計画・設計段階	不可抗力	天災等による設計変更・中止・延期	協議	
	物価	急激な物価変動 (設計費に対して影響のあるもののみを対象とする。)	協議	
	設計変更	本市の提示条件、指示の不備によるもの	○	
		事業者の指示、判断の不備によるもの		○
	資金調達	必要な資金の確保に関すること		○
工事段階	第三者賠償	工事における第三者への損害賠償義務		○
	不可抗力	天災等による工事変更・中止・延期	協議	
		不可抗力による損害	協議	
	物価	急激な物価変動 (工事費に対して影響のあるもののみを対象とする。)	協議	
	用地の確保	施設内の資材置場の確保	○	
	設計変更	本市の提示条件、指示の不備によるもの	○	
		事業者の指示、判断の不備によるもの		○
	工事の遅延・未完工	本市の帰責事由による工事遅延・未完工による引渡しの遅延	○	
		事業者の帰責事由による工事遅延・未完工による引渡しの遅延		○
	工事費増大	本市の指示によるもの	○	
		事業者の指示、判断の不備によるもの		○
	性能	要求仕様不適合		○
	一般的改善	引渡し前に工事目的物等に関して生じた損害		○
		引渡し前に工事に起因し施設に生じた損害		○

支払関連	支払い遅延・不能	支払いの遅延・不能によるもの	○	
		計測・検証報告の遅延により支払いを留保するもの		○
	金利	市中金利の変動		○
	不可抗力	ESCO 事業遂行にあたって障害となる事業範囲外の不具合	○	
維持管理関連	計画変更	用途の変更等、本市の帰責事由による事業内容の変更	○	
		事業者が必要と考える計画変更		○
	維持管理費の上昇	計画変更以外の要因による維持管理費用の増大	協議	
	ESCO 設備の損傷	本市の故意・過失又は施設に起因する ESCO 設備の損傷	○	
		事業者の故意・過失に起因する ESCO 設備の損傷		○
	ESCO 設備以外の損傷	事業者の故意・過失又は ESCO 設備に起因する施設の損傷		○
		不可抗力以外のその他の原因による施設の損傷	○	
	契約不適合責任	ESCO 設備に関する契約不適合責任		○
	不可抗力	天災等の不可抗力による ESCO 設備等の損傷	協議	
	ESCO 設備の不良	ESCO 設備が所定の性能を達成しない場合		○
	電気料金単価	電気料金単価の変動	協議	
	エネルギー消費量	機器の使用状況・稼働率等の変動や運転管理方法の顕著な変更	○	
		上記以外の変動要因の場合	協議	
効果検証	ESCO 設備の不良	ESCO 設備が所定の性能を達成しない場合		○
	電気料金単価	電気料金単価の変動	協議	
	ベースラインの調整	機器の使用状況・稼働率等の変動や運転管理方法の顕著な変更	○	
		上記以外の変動要因の場合	協議	
関連保証	性能	要求仕様不適合（施工不良を含む）		○
		仕様不適合による施設への損害、業務への障害		○