

農地法第3条の規定による許可申請書

申請日を記入

令和〇〇年〇〇月〇〇日

取手市農業委員会会長 殿

<譲受人等>

住所 取手市寺田5139番地
 職業 農業 年齢 50歳
 国籍等 日本
 在留資格 又は特別
 永住者
 氏名 取手太郎 (0297-74-2141)

<譲渡人等>

住所 取手市藤代700番地
 職業 会社員兼農業 年齢 50歳
 氏名 藤代次郎 (0297-73-5995)

- 譲受人、譲渡人が複数の場合は別紙可
- 持分の場合は、持分記入
(例 持分2分の1、持分1/3等)
- 兼業の場合は、主の業種を前に記入
(例 農業が主 農業兼会社員等)
- 法人の場合
 - ・代表取締役名まで記入
 - ・職業は業種を記入
- 所有者が亡くなっている場合
 - ・推定相続人での申請(戸籍等添付)

この申請に係る連絡先	氏名	取手三郎
	電話番号	0297 (82) 6450

下記農地(採草放牧地)について { 所有権・賃借権・使用貸借権 } を { 設定・移転 }

したいので、農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。

記

1 許可を受けようとする土地の所在等

土地の所在				地目		面積 (㎡)	所有者の氏名 又は名称 (現所有者が登記 者と異なる場合)	所有権以外の使用収益権が 設定されている場合	
市町村	大字	字	地番	登記簿	現況			権利の種類	権利者の氏名 又は名称
取手市	取手	取手	100	田	田	3,000	藤代次郎		
〃	取手	藤代	110	田	畑	200	〃		
〃	藤代	藤代	120	畑	畑	300	〃		
全部事項証明書の内容記入(現況地目は現在の状況を記入)									
計	田		3,000㎡	畑		500㎡	採草放牧地	㎡	合計 3,500㎡

- 2 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細
 農業経営規模拡大のため譲り受ける。
 高齢により耕作が困難のため譲り渡す。
- 3 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容

現況地目で、面積記入

契約は、契約日もしくは予定年月

引渡は、予定年月もしくは許可後

契約の種類	売買・贈与		賃借)	
契約時期	対価 (10a当たり)	土地の 引渡時期	賃料	賃借の 契約期間	水田裏作の場合
〇〇年〇〇月	1,000,000円	〇〇年〇〇月	年額 円	年 月 日から 年 月 日まで	年 月 日から 年 月 日まで
水田裏作の作付けに係る事業概要			賃料は、金額もしくは物納(例 10a当り 1.5俵等)		

4 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の農地(採草放牧地)の状況

		田 (㎡)	畑 (㎡)	樹園地 (㎡)	計 (㎡)
所有地	自作地	10,000	3,000		① 13,000
	貸付地				
所有地以外	借入地	2,000			② 2,000
	貸付地				
現在の経営面積					①+② 15,000
今回権利を取得しようとする面積					③ 3,500
権利取得後における経営面積					①+②+③ 18,500

他市町村に耕作地がある場合は、合計面積記入(他市町村の耕作証明書添付)

非耕作地(該当する場合のみ) **農地利用状況調査より判断し記入(農業委員会確認)**

所在・地番	所有地 借入地	地目		面積(㎡)	状況・理由
		登記簿	現況		

5 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況

(1) 作付(予定)作物、作物別の作付面積

	田	畑		樹園地	採草放牧地
作付(予定)作物	水稻	野菜	ハウス(トマト)		
権利取得後の面積(㎡)	16,000	1,500	1,000		
必要な農作業期間	1月から		12月まで	計	250日

(2) 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の状況及びその他の農作業に従事する者の状況

世帯員等	氏名	年齢	続柄	職業	農作業経験等	農業に常時従事する期間	
	取手	太郎	50	世帯主	農業	30年	1月~12月
桃子		50	妻	農業	15年	1月~12月	計100日
桃太郎		30	子	会社員兼農業	1年	1月~12月	計60日
常雇					年	月~月	計日
					年	月~月	計日
臨時雇用		年間延日数		日			

農作業に従事する者の住所地、拠点となる場所等から権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間

1 Km 車 5 分

(3) 大農機具又は家畜の保有状況

	トラクター	コンバイン	田植機	軽トラック		牛	豚	鶏
確保済み	1	1	1	1				
導入予定								
導入のための資金繰り	自己資金			融資		その他()		

6 信託の引受け該当有無(該当の場合のみ) 有・**無**

7 転貸の有無(転貸する場合のみ 有の場合は別紙を添付) 有・**無**

農業機械を第三者より借用する時は契約書又は借用書添付(様式任意)

8 周辺地域との関係

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響を記載してください。

周辺も農地であり、以前同様の作付を行うため特に影響なし

9 その他参考となるべき事項