

農地法第4条・5条許可申請添付書類兼チェックリスト

番号	必 要 書 類	備 考
1	農地法第4条の規定による許可申請書	様式第1-1号
2	農地法第5条の規定による許可申請書	様式第1-2号- (1)
3	申請農地の全部事項証明書（3か月以内のもの）	現住所と異なる場合は、住民票等添付
4	申請農地の位置図	都市計画図1/10,000～1/25,000のコピーA4程度
	※地域計画区域内外の確認→市：農政課	
5	申請農地付近状況図	縮尺1/2,000程度又は住宅地図等
6	申請農地の公図（写し可）	隣接地の地目・面積・所有者を記入
7	土地改良区意見書 （岡堰、福岡堰、守谷、豊田堰）	土地改良区域内の農地の場合
8	事業計画書（計画内容・土地選定理由・地目別面積・防災計画・周辺への影響等）	詳細に記入
9	事業概要	現在の事業の状況（会社等のパンフレット可）
10	事業経歴書	
11	事業運営に必要な免許・資格を取得していることを証する書面等の写し	事業運営に免許・資格が必要な場合
12	適当な土地がないことを検討した書面	
13	土地利用計画図（配置図）	縮尺1/200～1/600程度で、土地利用計画を詳細に明記、品目・数量等
14	建物等施設計画図（平面図・立面図）	建物等の施設を建築する場合
15	造成図	盛土又は切土等の造成等を行う場合
16	求積図（全体及び申請部分）	土地の一部のみを分筆せず転用する場合
17	取排水計画図（配置図に記載可）	給排水施設・放流先を明記
18	設計見積書	
19	資金計画書（残高証明、融資・見込み証明書）	通帳等の写し可（原本証明を行い記名押印する）
20	法人全部事項証明書（3か月以内のもの）	法人・団体申請の場合
21	定款（寄付行為又は規約）等の写し	法人・団体申請の場合
22	公共財産管理者の同意（許可書等の写し） ・道水路（工事施工、占用、使用、排水） ・その他（ ）等	公共財産を占用（使用）する場合
23	他法令許認可申請書の写し（受付印のあるもの） ・都市計画法・市又は県盛土条例 ・河川法・その他（ ）等	他法令の許認可が必要な場合
24	農業を営む者の証明書	農家住宅・農業用施設等の場合
25	借家証明書等	マンション・アパート等の場合

	26	委任状	代理人申請の場合（印鑑は申請書と同じもの）
		その他	
○畑地造成（一時転用）			
	27	事業計画書	様式第1号
	28	盛土・造成工事工程表	
	29	作付計画書	様式第2号
	30	念書	
	31	土砂等の発生・埋立等のフローシート	様式第3号
	32	発生土証明書	様式第4号
	33	土砂採取検査結果一式	
		その他	
○再生可能エネルギー発電設備			
	34	経済産業省又は太陽光発電協会の事業計画認定通知写し、申請中の写し(申請画面写し)	再生可能エネルギーの固定価格買取制度で売電する場合
	35	電気事業者から発行された接続同意を証する写し(接続契約ご案内、電力需給契約申込書)	
	36	経済産業省 小売電気事業を営もうとする者の登録について	FIT法以外
	37	東電発行 託送供給の承諾のお知らせ	FIT法以外
	38	電力供給を受ける事業所との「電気売買契約書」	FIT法以外
○営農型／再生可能エネルギー発電設備 上記34～38の他 39以降			
	39	営農計画書	様式第1-14号
	40	知見を有する者の意見書等 ・下部農地で栽培する農作物の収穫量及び品質に関するデータ ・必要な知見を有する者(普及指導員、試験研究機関等)の意見書	インターネット等の文献で内容が網羅されていれば有効
	41	支柱立面図	
	42	一時転用面積算定図	
	43	下部の農地の面積算定図	
	44	下部の農地の日照量根拠	遮光率を確認
	45	農作物の平均収量根拠及び育成に適した日照量の根拠	
	46	撤去費用の第三者機関との補償契約書写し又は撤去費用の預託に係る書類写	
		その他	

許可申請の締切日は毎月25日

※確認事項 農用地区域内外・地域計画区域内外・貸付地・農業者年金・納税猶予・埋蔵文化財