

整理番号：5－1

提言題名：西口再開発青写真

【提言の要旨】

取手駅西口の建物が解体され、新たな建物が造られようとしています。市民としては駅前の再開発は夢でもあり、人口が増えるであろう事も夢です。どのような建物群が出来るか、その内容や規模は、また竣工年は、その他が知りたいので広報等で開示していただきたい。
(令和3年2月受付)

【回答の要旨】

当地区では、現在、地権者の皆さん・事業協力者・地権者支援を行う市の三者が一体となり、駅周辺がにぎわいと活力に満ちた空間となるよう、市街地再開発事業の検討を行っているところです。

当事業で整備される再開発ビルは、事業協力者選定の際の提案内容である、約250戸のタワーマンション・商業・業務・公共公益等の機能を有する地上30階建ての複合施設とすることを目標としており、令和7年度から8年度の完成を目指して検討が進められています。

また、市は当事業に併せて、再開発ビルと既存の西口ペDESTリアンデッキを直結することで、西口駅前における回遊性や利便性等の向上を図る検討も行っています。

なお、参考資料として、市政情報誌「蘂（ひこばえ）」及び市ホームページ掲載内容を添付いたしますので、併せてご覧ください。また、当事業に関する情報につきましては、今後事業進捗の都度、市広報等で周知してまいりますので、ご覧いただければ幸いです。

当事業を通して、駅周辺が活性化され、市民の皆さんにとってこれまで以上に魅力的な環境となるよう、まちづくりを進めてまいりますので、今後ともどうぞよろしくお願い申し上げます。

(中心市街地整備課 令和3年2月回答)