

整理番号：5－1

提言題名：イオン開発について

【提言の要旨】

2025 年を完成に、取手駅付近と桑原地区のイオン開発に力を入れていくとおもうのですが、市民が一番不安に思ってる事として、道路状況が心配なのですが、取手と我孫子(天王台、布佐)、取手と柏市布施と橋がありますが、それ以外に交通が便利になる道を検討していたりするのでしょうか?現段階で国道 6 号線の渋滞はひどい状況で、先日取手に住みたいという友人が高速上りに乗って帰ろうとしたら大渋滞になり、イオンができることは嬉しいけれど、この状況なら考えてしまうとの事で、こういった意見が友人の中でも結構あがっていて、せっかく取手に興味をもち始めている友人がたくさんいるのに、すごくもったいないと感じています。

来てもらうことも嬉しいですが、住んでもらえる事の方が私としては嬉しいのです。

取手市として、この道路状況は、何か考えているのでしょうか?

(令和 4 年 3 月受付)

【回答の要旨】

WEB サイトからのお問い合わせにつきまして、以下のとおり回答いたします。

開発にともなう渋滞の発生は抑制すべきと考えております。

桑原地区の開発においては、現在、地権者・事業協力者（イオンモール株式会社・イオンタウン株式会社共同事業体）・取手市が協力して、交通処理計画を検討しているところです。具体的には、現在の道路状況の交通量調査を行った上で、開発後に予想される交通量を加え、既存の交通施設（国道 6 号をはじめ、周辺道路）がどのような影響を受けるのかを検証し、道路や交差点の改良等を検討しているところです。

具体的な方策につきましては、道路を管理する機関とも協議しながら検討を進めていくこととなりますが、今後も開発計画の早期実現による市民生活の向上を目指すとともに、道路の円滑な交通を確保できるよう検討を進めてまいります。

ご不明点がございましたら、お問い合わせください。

よろしく願いいたします。

(都市計画課 令和 4 年 3 月回答)