

用地先行取得事業
特 別 会 計

1. 事業の概要

当特別会計は、公共用地の円滑かつ効率的な先行取得を目的としているものである。
平成20年度は、取手駅東口多目的広場用地先行取得に要する経費を計上した。

(単位：千円)

区 分	金 額
1. 歳入総額	1,053,237
2. 歳出総額	1,053,237
3. 歳入歳出差引額	0
4. 翌年度への繰越すべき財源	0
5. 実質収支額	0

2. 歳入の状況

歳入の決算額は1,053,237千円で、繰入金と市債である。

(単位：千円)

款	項	目	歳入決算額	割合(%)
1. 繰入金	1. 他会計繰入金	1. 一般会計繰入金	64,637	6.14
2. 市債	1. 市債	1. 事業債	988,600	93.86
合 計			1,053,237	100.00

3. 歳出の状況

歳出の決算額は1,053,237千円で、公債費(元金・利子)と事業費である。

(単位：千円)

款	項	目	歳出決算額	割合(%)
1. 公債費	1. 公債費		64,561	6.13
		1. 元金	55,980	5.32
		2. 利子	8,581	0.81
2. 事業費	1. 事業費	1. 事業費	988,676	93.87
合 計			1,053,237	100.00

1 公債費

1 公債費 1 元金

[担当：中心市街地整備課] P.27

9705 文化芸術施設整備事業債元金償還金 55,980,000円(38,000,000円)

[その他 55,980,000円]

* 特財内訳

[繰入金：一般会計繰入金 55,980,000円]

1 公債費 2 利子

[担当：中心市街地整備課] P.27

9705 文化芸術施設整備事業債利子償還金 8,581,075 円 (9,497,019 円)

[その他 8,581,075 円]

* 特財内訳

[繰入金：一般会計繰入金 8,581,075 円]

2 事業費

1 事業費 1 事業費

[担当：区画整理課] P.27

7101 取手駅東口多目的広場用地取得に要する経費 988,676,017 円 (0 円)

[地方債 988,600,000 円 その他 76,017 円]

* 特財内訳

[市債：取手駅東口多目的広場用地先行取得事業債 988,600,000 円]

[繰入金：一般会計繰入金 76,017 円]

目的

取手市から取手市土地開発公社に委託して先行用地として買収した用地について、取手市土地開発公社経営健全化に関する計画に基づき公社保有地の簿価総額の縮減のため取手市土地開発公社より買戻しをしたものである。

内容

公有財産購入費 取手駅東口多目的広場用地代 988,676,017 円

所 在	地目	地積 (m ²)
取手市取手三丁目甲 772 番 1	山林	989
取手市取手三丁目甲 781 番 1	山林	195
合 計		1,184

効果

公共用地先行取得等事業債を活用して取手市土地開発公社より買戻すことにより、借入金の利息が軽減された。

地方債の状況

(単位：円)

区 分	H19 年度末 現在高 A	H20 年度償還額			H20 年度 借入額 C	H20 年度末 現在高 A+B+C
		元 金 B	利 子	計		
文化芸術施設 整備事業用地	448,400,000	55,980,000	8,581,075	64,561,075	0	392,420,000
取手駅東口多 目的広場用地					988,600,000	988,600,000
合 計	448,400,000	55,980,000	8,581,075	64,561,075	988,600,000	1,381,020,000